



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 6268/2022
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/25/2022

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori di rifacimento copertura corpo laterale dell'I.P.S.I.A Salvo D'Acquisto di Bagheria e delle pensiline a coronamento dei prospetti - CUP D52B22001220003 - CIG 948623833E - Approvazione progetto esecutivo di Euro 123.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a contrattare

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 24/11/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 2941 del 25/07/2022 l'Ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i "Lavori di rifacimento copertura corpo laterale dell'I.P.S.I.A. "Salvo D'Acquisto" di Bagheria e delle pensiline a coronamento dei prospetti";
- l'immobile sede dell'Istituto Professionale di Stato per l'Agricoltura e l'Artigianato "Salvo D'Acquisto" sito in Bagheria in via Consolare n. 111 è stato interessato da copiose infiltrazioni d'acqua piovana proveniente dalla copertura;
- nel corso del tempo si è verificato l'ammaloramento del manto di copertura piana a terrazza e di alcune porzioni dell'intonaco dei prospetti della stessa;
- a seguito di segnalazione del D.S. e successivi sopralluoghi da parte dei tecnici della Direzione, è stato rilevato l'ammaloramento di parte dell'impermeabilizzazione con guaina bituminosa della copertura a terrazzo e di porzioni dei prospetti, dovute ad infiltrazioni di acque meteoriche;
- al fine di preservare l'immobile ed eliminare le cause delle infiltrazioni meteoriche, consentendo l'utilizzo degli ambienti scolastici in condizioni di sicurezza e salubrità, si rende indifferibile ed urgente l'esecuzione degli interventi al fine di risolvere le criticità evidenziate;
- a tal fine è stata redatta, dai funzionari tecnici della Direzione, la perizia mirata alla risoluzione delle criticità rilevate, i cui interventi da realizzare sono dettagliatamente descritti negli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento.

Atteso che:

- il progetto in questione, corredato degli elaborati di rito e verificato in data 31/08/2022 è munito del parere di approvazione in linea tecnica del R.U.P. e validazione n. 48 del 31/08/2022 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Considerato che:

- in data 08/09/2022 è stato trasmesso a quest'ufficio il progetto esecutivo giustificativo dei lavori, per l'ammontare di € 123.000,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
1	Opere provvisoriale e di sicurezza	7.357,30	
2	Demolizioni e Dismissioni	10.235,51	
3	Opere edili	76.196,37	
	Importo complessivo dei lavori	93.807,18	93.807,18
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	7.357,30	
	IMPORTO A BASE D'ASTA	86.449,88	

	Somme a disposizione Amministrazione		
	Imprevisti ed arrotondamenti	6.149,10	
	Oneri per il conferimento a discarica	500,00	
	Oneri Autorità di vigilanza	30,00	
	Incentivo ai sensi dell'art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	1.876,14	
	IVA al 22%	20.637,58	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	29.192,82	29.192,82
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	123.000,00	123.000,00

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;
- seguito della richiesta del Responsabile d'Ufficio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente CIG: 948623833E.

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 18/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE:	"Lavori di rifacimento copertura corpo laterale dell'I.P.S.I.A "Salvo D'Acquisto" di Bagheria e delle pensiline a coronamento dei prospetti - CUP D52B22001220003 - CIG 948623833E - Approvazione progetto esecutivo di € 123.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a contrattare"
-----------------	---

Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
- dovendo procedere con immediatezza alla esecuzione degli interventi in argomento, ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare le criticità rilevate, per l'affidamento degli stessi, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con invito

ad unico operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da eseguire (categoria OG1).

Visto:

- il parere di approvazione in linea tecnica del R.U.P., Rep. n. 48 del 31/08/2022 ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. n. 12/2011 e D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di rifacimento copertura corpo laterale dell'I.P.S.I.A "Salvo D'Acquisto" di Bagheria e delle pensiline a coronamento dei prospetti" per l'importo complessivo di € 123.000,00 come da quadro economico di spesa sopra riportato;
- prenotare la spesa di € 123.000,00 occorrente alla realizzazione degli "Lavori di rifacimento copertura corpo laterale dell'I.P.S.I.A "Salvo D'Acquisto" di Bagheria e delle pensiline a coronamento dei prospetti" con esigibilità nel 2022 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSION E	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.046 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 "art. 175 comma 5 bis del TUEL - variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla "Variazione al Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000";

- dare atto che per l'affidamento interventi si stabilisce di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con invito ad unico operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da eseguire (categoria OG1).

Riconosciuta la necessità e l'opportunità del provvedimento per quanto sopra esposto.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il conseguenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Silvana La Gattuta

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'